

Поштована,

У наставку су одговори Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Систем ЦЕОП даје прецизне податке о активним градилиштима у смислу завршетка објеката у конструктивном смислу.

Ова врста подата је доступна на основу обавезе инвеститора да пријави завршетак објекта у конструктивном смислу, ради контроле надлежног инспектора у тој фази изградње.

Наравно, изградња објекта није завршена завршетком његове конструкције, већ завршетком објекта у целини као и повезивањем на инфраструктурну мрежу као неопходни предуслов за издавање употребне дозволе.

У складу са Законом, време изградње објекта је време од момента издавања одобрења за његову изградњу до момента прибављања употребне дозволе, а не време физичког боравка радника на објекту.

Употребна дозвола је акт којим се дозвољава употреба објекта.

На основу расположивих статистичких података и њихове анализе, просечно, број издатих употребних дозвола је 25% броја издатих грађевинских дозвола на годишњем нивоу, што значи да је, просечно, 75% објеката незавршено и њихова изградња се наставља наредних година.

У одговору који смо Вам проследили пре 20 дана, навели смо информација колико има активних градилишта у смислу завршетка објеката у конструктивном смислу али са напоменом "Активна градилишта су сви објекти за које постоји пријава радова, с тим да је број објеката на којима се изводе радови и већи, јер у овај број нису урачунати објекти завршени у конструктивном смислу, за које још није издата употребна дозвола. Кад би се узели у обзир сви објекти на којима се изводе радови, процењује се да би број градилишта у Србији био најмање за око 50 одсто већи, односно да би премашио 20.000."

За потребе презентације која је тада урађена, извршили смо накнадну анализу, која представља апроксимацију података, а не егзактно утврђене чињенице, према којима је:

Укупно издатих грађевинских дозвола од почетка увођења система ЦЕОП је

13.249 +  
15.828 = 29.077 (укупан број издатих дозвола у 2016. години и 2017. години)

Укупно издатих употребних дозвола од почетка увођења система ЦЕОП је 3.400  
+ 3.664 =  
7.064

Укупно активних градилишта је  $29.077 - 7.064 = 22.013$